

Katowice, 21 lutego 2023 r.

Mirosław Motyka

Prezes Zarządu
Hutnicza Izba Przemysłowo-Handlowa
ul. Lompy 14, 40-040 Katowice

Krzysztof Kieres

Przewodniczący SPC
Stowarzyszenie Producentów Cementu
ul. Lubelska 29, 30-003 Kraków

Do:
Sz. P. Waldemar Buda
Minister Rozwoju i Technologii

Dotyczy: *Stanowisko przemysłów produkcji stali oraz cementu w związku ze skutkami kryzysu budownictwa mieszkaniowego*

Hutnicza Izba Przemysłowo-Handlowa (dalej: HIPH) oraz Stowarzyszenie Producentów Cementu (dalej: SPC) są głęboko zaniepokojone obecną sytuacją na rynku budownictwa mieszkaniowego oraz jej skutkami dla przemysłu stalowego oraz cementowego.

Sektor budownictwa mieszkaniowego jest kluczowym odbiorcą wyrobów produkowanych przez branżę stalową i cementową. Załamanie tego rynku, przejawiające się głębokim spadkiem rozpoczętych budów do poziomu notowanego 6 lat temu, przekłada się na decyzje o wstrzymywaniu produkcji, które w perspektywie najbliższych miesięcy zagrażą płynności reprezentowanych przez nasze izby sektorów.

W związku z powyższym, przedstawiamy następujące propozycje działań na rzecz krajowego przemysłu:

1. Niezwłoczne wprowadzenie w życie programu „Pierwsze Mieszkanie”

W zakresie pozytywnego wpływu na podmioty budujące mieszkania (tj. w tym także deweloperów) zgodnie z Oceną Skutków Regulacji, program „Pierwsze Mieszkanie” ma oddziaływać na przyrost liczby potencjalnych klientów, co może przełożyć się na zwiększenie liczby nabywanych mieszkań na rynku pierwotnym. Zgromadzenie w okresie systematycznego oszczędzania środków na wkład własny ograniczy jedną z istotnych barier zakupu nowych mieszkań przez gospodarstwa domowe

ubiegające się o kredyt. Szacuje się, że program będzie oddziaływał m.in. potencjalnie na około 40% gospodarstw domowych, a efektem wprowadzonych rozwiązań będzie lepszy stan zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych.

Dodatkowy popyt wygenerowany w ramach programu pozwoli zatem istotnie poprawić bezpośrednią sytuację branży mieszkaniowej, co stworzy warunki także do poprawy wyników naszych branż. Aby to osiągnąć, program powinien zostać przyjęty przez rząd i parlament w takim samym trybie jak inne ustawy kryzysowe – niezwłocznie.

2. Przedłużenie wsparcia zgodnego z Tymczasowymi Ramami Kryzysowymi - TCF (2022/C 131 I/01) na 2023 r.

Na załamanie popytu w budownictwie mieszkaniowym dodatkowo nakładają się skutki wzrostu cen energii elektrycznej i gazu ziemnego. Odpowiedzią na nie są przyjęte na poziomie Unii Europejskiej „Tymczasowe kryzysowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki po agresji Rosji wobec Ukrainy (TCF)”, w ramach których w Polsce na mocy ustawy¹ wprowadzono możliwość przyjęcia programów pomocowych w latach 2022-2024.

Jesteśmy wdzięczni Polskiemu rządowi za uruchomienie programu w odniesieniu do kosztów poniesionych w 2022 r. Jednak inne kraje członkowskie, w tym przede wszystkim Niemcy, objęły swoim programem także rok 2023. W Niemczech wsparcie jest także wypłacane na bieżąco, bez czekania na zakończenie roku.

W tej sytuacji przedłużenie trwania wsparcia na 2023 r. w Polsce oraz wypłata środków w oparciu o dane za pierwszą połowę 2023 r. jest kluczowe dla zachowania płynności w sektorze przemysłowym w tej wyjątkowo trudnej sytuacji.

W razie jakichkolwiek pytań bądź wątpliwości pozostajemy do Państwa dyspozycji.

Z wyrazami szacunku,

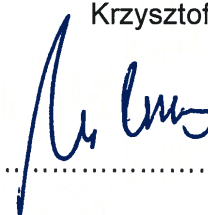
Prezes Zarządu Hutniczej Izby
Przemysłowo-Handlowej

Mirosław Motyka



Przewodniczący Stowarzyszenia
Producentów Cementu

Krzysztof Kieres



¹ Ustawa o zasadach realizacji programów wsparcia przedsiębiorców w związku z sytuacją na rynku energii w latach 2022–2024 (Dz. U. poz. 2088)